

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

JIKA-CZ s.r.o.

Dlouhá 101-103
500 03 Hradec Králové

Vaše žádost ze dne, značka:
28.02.2020

Naše značka:
110200059

Vyřizuje:
Jakub Schneider

dne:
10.03.2020

Věc: Sportovní hala Lysá nad Labem

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní řízení a stavební povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění účinném k 1. 1. 2018., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Lysá nad Labem, ul. Komenského

Stavebník: Město Lysá nad Labem

Projektant: JIKA-CZ s.r.o.

Č. zakázky: J201908015

Datum: 02/2020

Předmětem předložené dokumentace je "Sportovní hala Lysá nad Labem". Jedná se o novostavbu, která bude plnit funkci tělocvičny pro blízké školy a sportovní vyžití široké veřejnosti.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

Bezbariérové řešení je uvedeno v bodech B.2.4, B.4 a B.8 STZ

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. V rámci zrcadla schodiště je navržena vertikální plošina, ale dle bodu 3.0 přílohy č.1 k vyhlášce se stavby přednostně vybavují výtahy a užití plošin je pouze v odůvodněných případech u změn dokončených staveb. PNejedná se tedy o řešení v souladu s vyhláškou, ale řešení, které zajistí bezbariérový přístup do celého objektu - plošina musí splňovat požadavky normových hodnot a bodů 3.1.5 a 3.1.6 přílohy č.1 k vyhlášce.
2. Dle výkresů řešení vyhrazených záchodových kabin v TZ D na straně 5 je navrženo sklopné madlo na straně přístupu na mísu s přesahem 200mm, ale dle požadavku bodu 5.1.6 přílohy č.3 k vyhlášce má být u tohoto madla přesah záchodové mísy 100mm. U pevného madla pak má být přesah 200mm.
3. Vybavení nejméně v části šatny pro muže a v části šatny pro ženy musí splňovat požadavky bodů 5.1.1 a 5.1.7 přílohy č.3 k vyhlášce v souladu s §7 odst.4. - stěny musí umožnit kotvení opěrných madel a musí být zachován manipulační prostor min. o průměru 1500mm i po osazení zařizovacích předmětů; vybavení musí umožňovat užívání osobami na vozíku; je-li instalováno zrcadlo, musí umožňovat užívání i osobami na vozíku.
4. Nejméně jedna sprcha v části umývárny pro ženy a v části umývárny pro muže bude splňovat požadavky bodů 5.1.1a 5.1.10 až 5.1.13 přílohy č.3 k vyhlášce v souladu s §7 odst. 3 a v návaznosti §8 odst 5. - dveře s vodorovným madlem ve výšce 800-900mm; zámek dveří odjistitelný zvenku; umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku; sprchový kout min. rozměrů 900x900mm; výškový rozdíl sprchového koutu max. 20mm; sklopné sedátko 450mmx450mm ve výšce 460mm a v osově vzdálenosti 600mm od rohu; na stěně kolmé k sedátku v dosahové vzdálenosti max. 750mm od rohu sprchového koutu musí být ruční sprcha s pákovým ovládním; v dosahu ze sedátka ve výšce 600-1200mm a také v dosahu z podlahy ve výšce do 150mm nad podlahou musí být ovladač nouzové signalizace; v místě ruční sprchy musí být vodorovné a svislé pevné madlo;

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna z.1 z února 2010).

Proti vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

S pozdravem

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK
ODBOBNÝ KONZULTANT

Jakub Schneider, Odborný konzultant

Adr. střediska: Karlínské náměstí 59/12, 186 00 Praha 8 - Karlín
+420 604133210, kuba.schneider@gmail.com

110-

Činnost je realizována za podpory



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR